



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
574

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου κειμένου επί της οδού Λουκιανού 16... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γλυφάδας για τη διάνοιξη της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με την οδό Θέμιδος και την οδό Αθηνών (Π.Δ. 75/81)... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου κειμένου επί της οδού Λουκιανού 16. (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τās διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 79 του Ν. Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» ως αυτή αντικατεστάθη διά της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπραξιών υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ. 171Α).

2. Τās διατάξεις του από 21.9.1979 Π. Δ/τος «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ίστορικόν Κέντρον)» (ΦΕΚ 567/Α/13.10.1979).

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Την από 9.3.1981 εισήγησιν — αιτιολογικήν έκθεσιν της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) επί της οποίας έξεδόθη ή υπ' αριθ. 365/1981 γνωμοδότησις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασιζομεν:

Άρθρον μόνο.

Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέον το κτίριον το κείμενον εντός του οικοδομικού τετραγώνου του περιχλισμένου υπό των οδών Καρναίου, Πλουτάρχου, Αλωπεκής και Λουκιανού και ή επί της οδού Λουκιανού 16, ως εμφανίζεται εις τὰ υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένα 2 α της υπ' αριθ. Γ. 29398/1981 πράξεως αυτού εξ (6) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:50 και 1:200 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

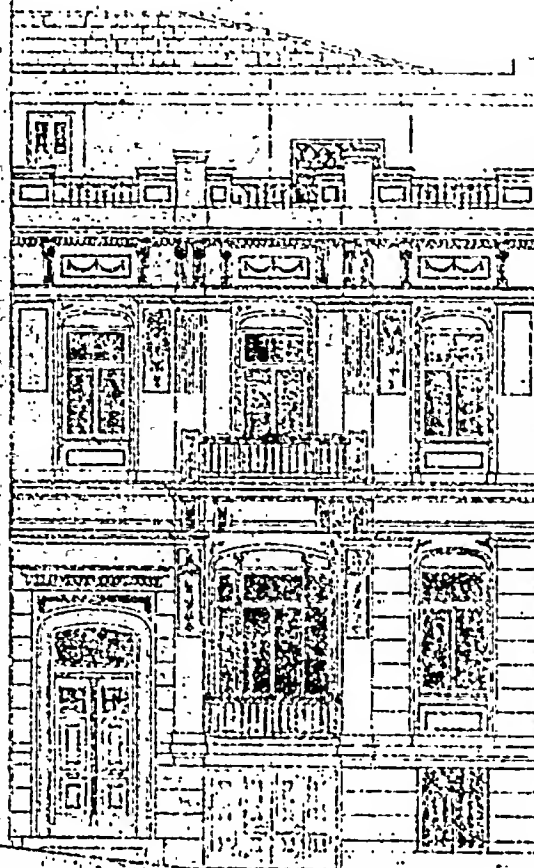
Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις, τη 14 Ιουλίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Αθήνα



κτίρια στην οδό Λουκιανού 13
ιδιοκτήτρια: β. κοραπανού

κυρία οφφ - 1.50.

αριθμ. 1000

επιτεκτονικός μηχανικός

αντωνής β. παλιανούλας

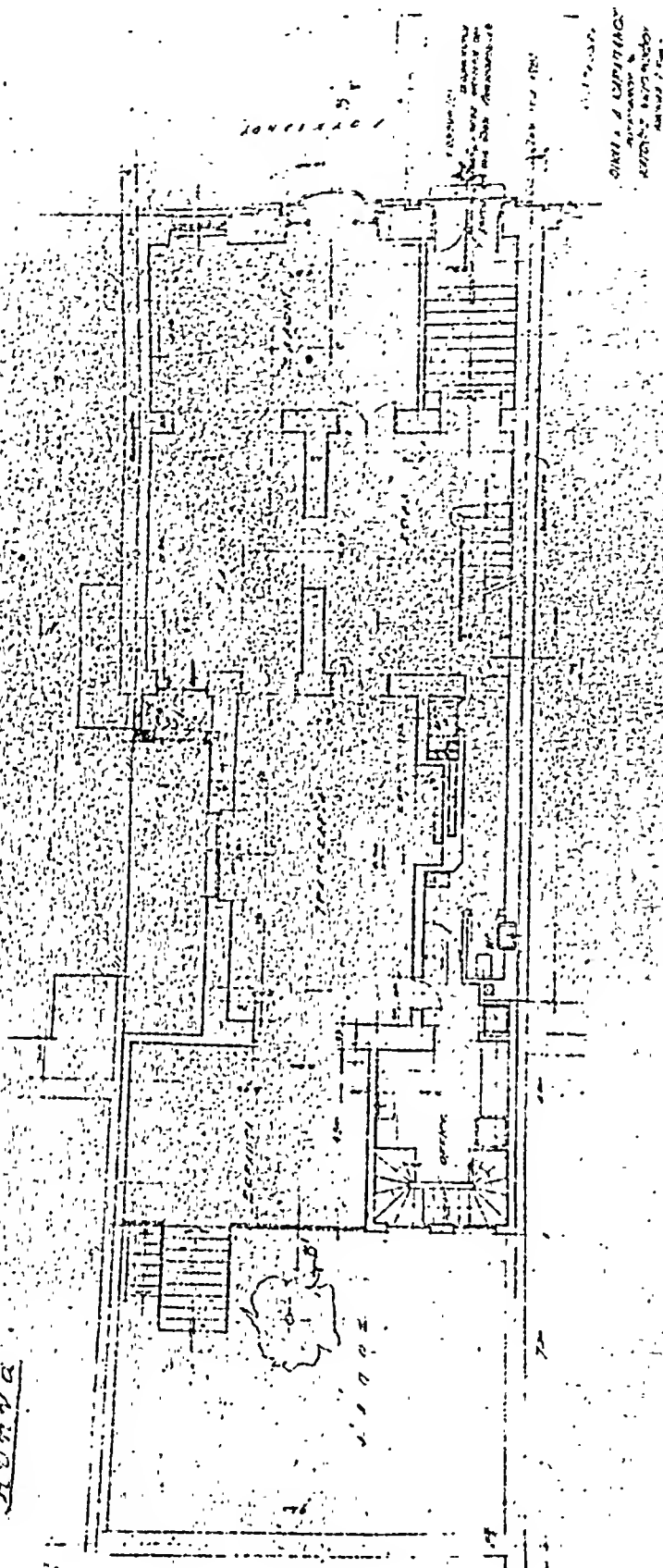
αριθμ. 1000

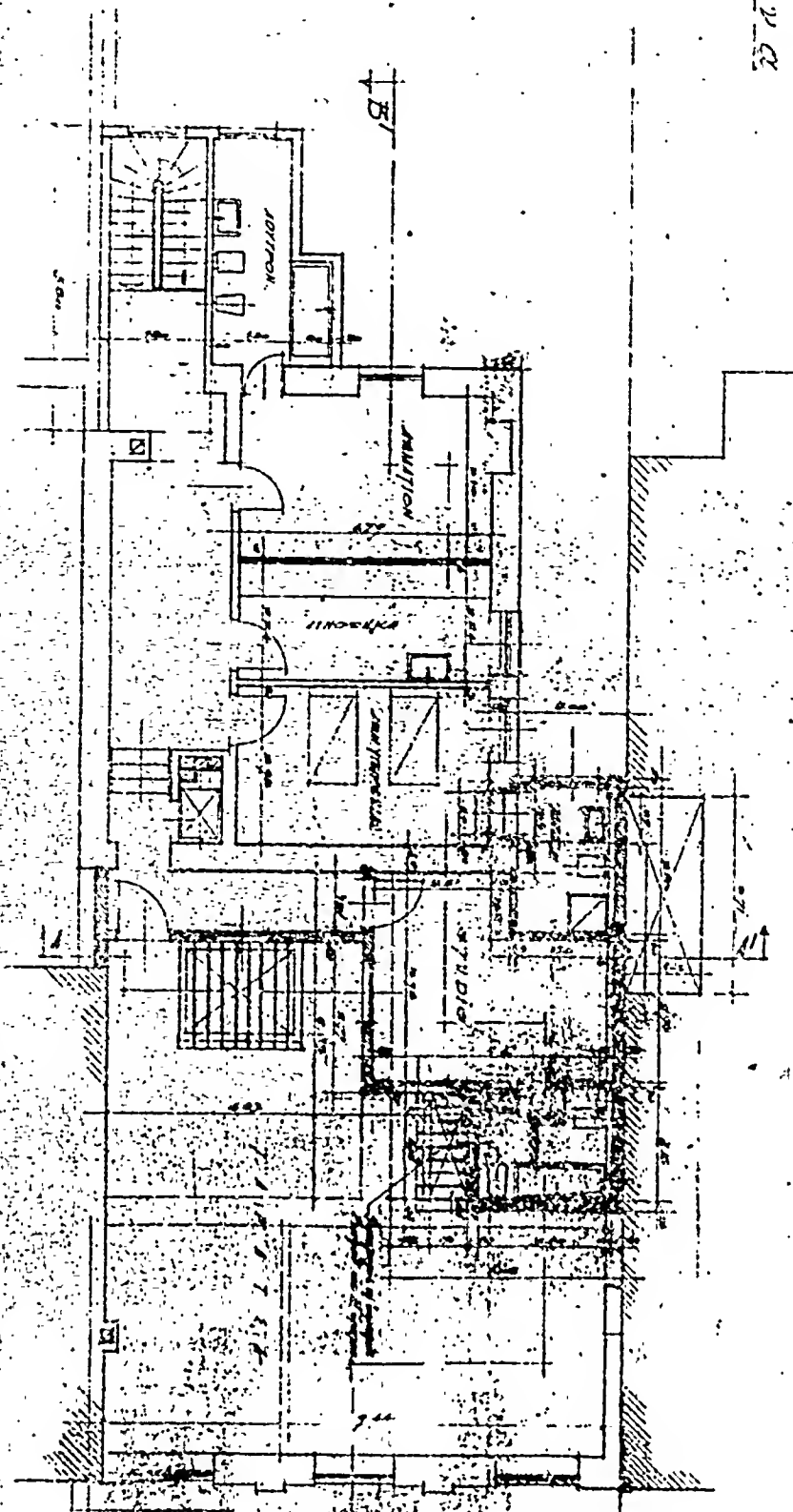
122330/81
αριθμ. 1000
αριθμ. 1000

122330/81

122330/81

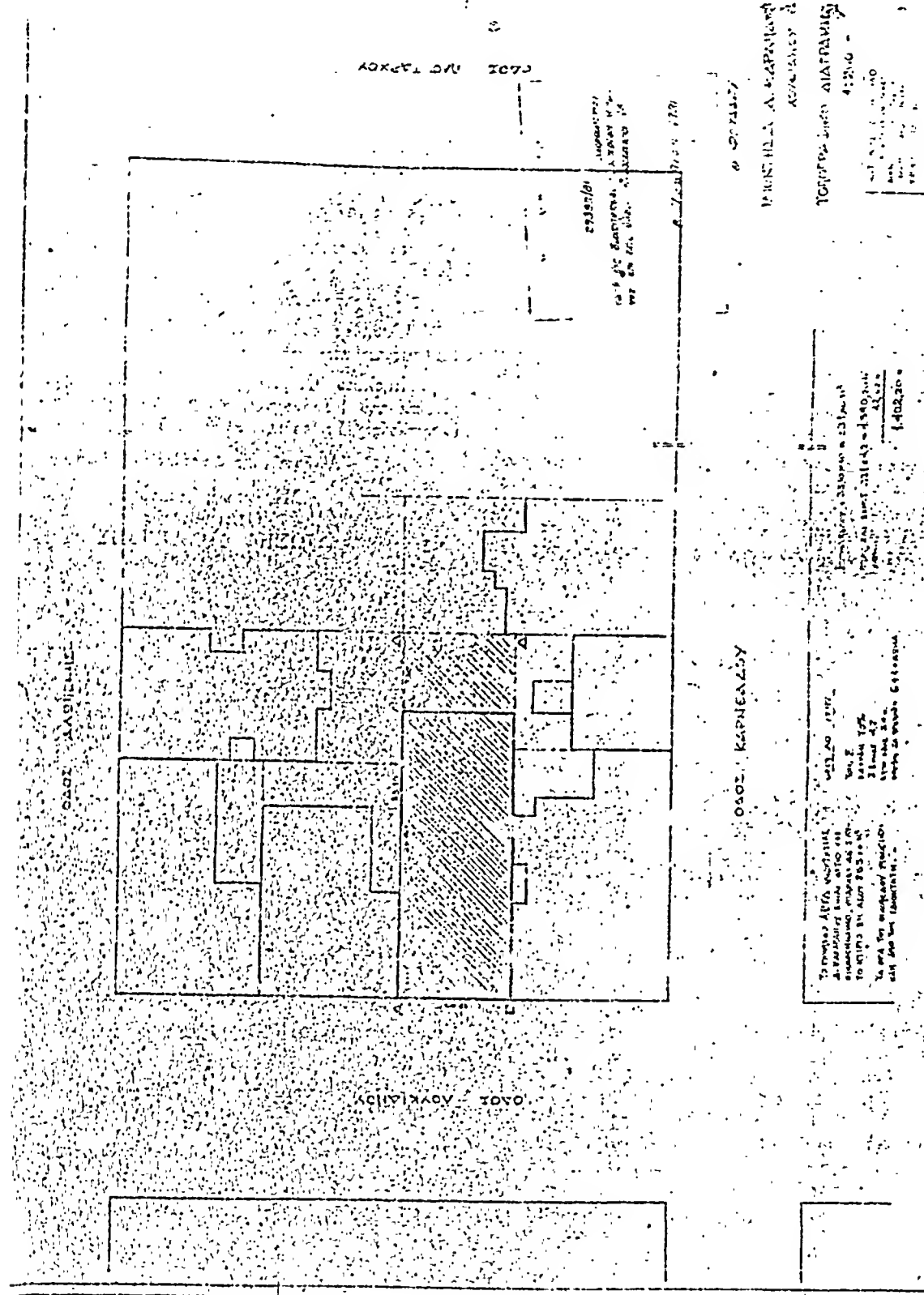
Αθήνα.





727120

27/11



ΑΡΧΑΓΓΕΛΩΝ ΟΔΟΣ

ΚΩΔ. 1000
ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΟΧΟΡΟΥ
ΠΥΛΩΝ

ΕΙΣΟΔΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ Α. ΚΑΡΝΕΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ

ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΟΧΟΡΟΥ
4:21.6

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	1:21.6
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	1:21.6
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	1:21.6
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	1:21.6

ΟΔΟΣ ΚΑΡΝΕΑΣ

Το κτίριο έχει συνολική έκταση 1.402,20 μ.²	1.402,20 μ.²
Από αυτήν έκταση 1.402,20 μ.² είναι κατασκευασμένη η κτιριακή μάζα	1.402,20 μ.²
Το υπόλοιπο 0,00 μ.² είναι κενό	0,00 μ.²
Το κτίριο έχει συνολική έκταση 1.402,20 μ.²	1.402,20 μ.²
Από αυτήν έκταση 1.402,20 μ.² είναι κατασκευασμένη η κτιριακή μάζα	1.402,20 μ.²
Το υπόλοιπο 0,00 μ.² είναι κενό	0,00 μ.²

ΑΡΧΑΓΓΕΛΩΝ ΟΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/γ. 11741

2

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πλατάνου για τη διάνοξη της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με την οδό Θέμιδος και την οδό Αθηνών (Π.Α. 75/81).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ειδικού της πόλεως» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1981 τ. Α').
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων Α23/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.75 τ. Β').
4. Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί όργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
5. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 683/24.6.81 του Μενεμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πλατάνου για τη διάνοξη της Λεωφ. Βουλιαγμένης στη συμβολή της με

την οδό Θέμιδος και την οδό Αθηνών στο ΟΤ 191 σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 75/81. Ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προέβλεπε το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοσή του γραμματίου παρακαταθήκης 639777/24.9.1981 για συνολικό ποσό 15.801.222.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ :

- 1) Βίκτωρος Πουλημένου
- 2) Ελισάβετ συζ. Νικολάου Φωστήρη το γένος Βίκτω Πουλημένου, και
- 3) Νικολάου Φωστήρη και θά καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θά αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μενεμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήναι, 25 Σεπτεμβρίου 1981

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΓΓΙΔΗΣ